

## Bau- und Gestaltungsberatung

Seit Sommer 2022 müssen alle Bauwerber vor Einreichung eines Bauvorhabens an einer verpflichtenden Bau- und Gestaltungsberatung teilnehmen.

Für Beratung wird eine Planskizze mit Grundriss, Ansichten und Schnitt benötigt.

Der Gestaltungsbeirat besteht aus einem externen Planer, dem Bau-Kultur-Beauftragten der Südoststeiermark, einem Bausachverständigen, dem Bürgermeister und einem Mitarbeiter des Bauamtes der Gemeinde.

Dabei wird das geplante Bauwerk vor Ort besprochen und anschließend werden die Erkenntnisse bzw. Empfehlungen schriftlich festgehalten.

Dadurch soll verhindert werden, dass ein fertiger Plan geändert werden muss, weil dieser nicht den Vorgaben des Raumordnungsgesetzes entspricht.

Diese Beratung ist für alle Bauwerber kostenlos und findet einmal monatlich statt.  
(Termine für 2024, siehe Seite 2)

Die Anmeldung zur Beratung muss mindestens eine Woche vorher im Gemeindeamt erfolgen.

## Bau- und Gestaltungsberatung

Kommission: Arch. DI Manfred Riedler, Architekt  
Bm. Ing. Josef Tauschmann, Baumeister (BBL SO)  
Ing. Johann Trummer, Bausachverständiger  
Bgm. Johann Kaufmann, Bürgermeister Marktgemeinde St. Stefan i. R.  
Herbert Fasching/Patrick Krobath, Bauamt Marktgemeinde St. Stefan i. R.

### Termine 2024

**23.01.2024**

**20.02.2024**

**19.03.2024**

**23.04.2024**

**21.05.2024**

**18.06.2024**

**23.07.2024**

**20.08.2024**

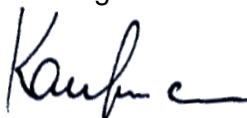
**17.09.2024**

**22.10.2024**

**19.11.2024**

**17.12.2024**

Für die Marktgemeinde:  
Der Bürgermeister:

  
(Johann Kaufmann)

